

**AVVISO PUBBLICO
FINALIZZATO AD INDAGINE DI MERCATO
E
CONTESTUALE PRESENTAZIONE OFFERTA**

per l'individuazione degli operatori economici disponibili a sottoscrivere contratto di prestito-finanziamento quinquennale "a tasso variabile" alla «S.I.I.S. S.p.A. – Servizi Idrici Integrati Salernitani».

*** **

Stazione Appaltante: «S.I.I.S. S.p.A. – Servizi Idrici Integrati Salernitani»;

C.I.G.: 69874756C7

Codice CPV: **66113000-5** («*Servizi di concessione di credito*»);

Durata del contratto: **60 mesi**.

*** **

Premesse:

- a- con determina n. 17 del 20.02.2017 prot. n. 1040, l'Amministratore Unico della «S.I.I.S. S.p.A. – Servizi Idrici Integrati Salernitani» ha disposto di procedere all'approvvigionamento di **prestito bancario** finalizzato al reperimento delle risorse necessarie per accedere ai benefici previsti dall'art. 6, D.L. n. 193/2016 (c.d. "*rottamazione dei ruoli*"), che consente l'estinzione del debito esattoriale, senza corresponsione di sanzioni e interessi di mora maturati, con versamento, cioè, di sola sorta capitale ed accessori "minori";
- b- l'Ufficio amministrativo/contabile della sopra indicata Stazione appaltante ha stimato che, accedendo all'agevolazione prevista dal sopra citato art. 6, D.L. 193/16, la Società potrebbe ridurre la propria debitoria complessiva verso Equitalia, dagli attuali € 6.600.000 circa ad € 5.000.000 circa;
- c- la determina sopra indicata ha, quindi, ritenuto opportuno accedere ad un prestito bancario necessario all'estinzione (parziale, se non addirittura totale) della debitoria "da rottamare", al fine di beneficiare della sensibile riduzione (sinteticamente esposta sopra) dell'esposizione complessiva;
- d- per beneficiare del sopra indicato istituto "agevolatorio" della "*rottamazione dei ruoli*", è necessario provvedere a farne apposita e formale istanza entro la fine del mese di marzo p.v.;
- e- i contratti di prestito bancario risultano esclusi (art. 17, co. 1, lettera "f", D.Lgs. 50/2016) dall'ambito di applicazione delle procedure ad evidenza pubblica di scelta del contraente di cui al vigente Codice dei contratti pubblici e risultano, come tali, soggetti ai soli principi comunitari di *economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità* (art. 4, D.Lgs. 50/2016);
- f- la menzionata esclusione dall'ambito di applicabilità del Codice dei contratti pubblici (art. 17, co. 1, lettera "f", D.Lgs. 50/2016) e l'assoluta ristrettezza dei tempi utili per inoltrare la richiesta di "rottamazione" (v. precedente lettera "d"), impongono alla «S.I.I.S. S.p.A. – Servizi Idrici Integrati Salernitani» di

- provvedere all'affidamento del contratto di finanziamento in parola attraverso procedura di scelta del contraente che, nel rispetto dei su richiamati principi comunitari, garantisca tempi di espletamento il più rapidi possibili;
- g- la determina dell'A.U. ha disposto, quindi, che si provveda, unitamente all'indagine di mercato, alla contestuale richiesta di presentazione offerta da parte degli operatori interessati;
 - h- la determina dell'A.U. ha disposto, ancora, che, nell'Avviso pubblico, venga proposto/richiesto agli operatori economici interessati di presentare offerta di prestito, alternativo e/o cumulativo, per i differenti importi di 1,5, 3 e 5 milioni di euro, con riserva espressa, in favore della Stazione appaltante, di decidere, in caso di offerte pervenute per ognuna delle su indicate ipotesi di importo, il/i prestito/i da perfezionare in concreto;
 - i- nella suddetta determina dell'A.U. è stato disposto che i prestiti da richiedere abbiano la forma del finanziamento chirografario della durata di 60 (sessanta) mesi, con ammortamento c.d. alla francese (a rata costante-interessi decrescenti), con tasso variabile non più alto dell'Euribor 3 mesi maggiorato di 4 punti percentuali e commissione di istruttoria *una tantum* non superiore all'1% dell'importo del prestito *erogando*;
 - j- nella determina dell'A.U. è stato, inoltre, disposto che si provveda alla sottoscrizione del/i desiderato/i contratto/i di prestito con l'operatore economico che, in riscontro all'Avviso pubblico, avrà fatto pervenire, nei termini all'uopo fissati, offerta recante piano di ammortamento al minor tasso d'interesse passivo per la Stazione appaltante (in ogni caso, non più alto dell'Euribor 3 mesi maggiorato di 4 punti percentuali), in uno a commissione di istruttoria (*una tantum* e non superiore all'1% dell'importo del prestito *erogando*) più bassa;
 - k- conformemente alle indicazioni fornite dall'ANAC, le *indagini di mercato* possono essere effettuate mediante la pubblicazione di apposito avviso che, tra l'altro, indichi: l'oggetto del servizio; gli elementi essenziali del contratto; i requisiti di idoneità professionale; le capacità tecniche e professionali richieste; i criteri di selezione degli operatori economici.

*** *** ***

Tanto premesso,

con il presente Avviso pubblico, la «S.I.I.S. S.p.A. – Servizi Idrici Integrati Salernitani» intende espletare un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione degli operatori economici di settore interessati all'affidamento sopra descritto.

*** *** ***

Art. 1- Oggetto dell'affidamento.

Oggetto dell'affidamento è contratto di prestito bancario di importo pari ad € 1.500.000 (unmilione cinquecentomila/00) e/o € 3.000.000 (tre milioni) e/o € 5.000.000 (cinquemilioni).

Il prestito dovrà avere la forma di finanziamento chirografario della durata di 60 (sessanta) mesi, con ammortamento c.d. "alla francese" (ossia a rata costante-interessi decrescenti), con tasso variabile non più alto dell'Euribor 3 mesi maggiorato di 4 punti percentuali e commissione di istruttoria *una tantum* non superiore all'1% dell'importo del prestito *erogando*.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di decidere, in caso di offerte pervenute per ognuna delle ipotesi di importo di cui al precedente comma 1, il/i prestito/i da perfezionare in concreto.

Le spese relative all'istruttoria, qualsiasi altra spesa inerente la gestione del finanziamento e le spese per ogni servizio accessorio richiesto durante la vita dell'operazione sono a carico dell'aggiudicatario, mentre sono escluse le spese contrattuali per la stipula del contratto di finanziamento, che restano a carico della Stazione appaltante.

L'aggiudicatario è tenuto, senza indugio, entro il termine stabilito nella comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione, alla presentazione dei documenti necessari al fine della stipula contrattuale.

La stipula del contratto dovrà aver luogo nei tempi più brevi possibili. Non si applica il termine dilatorio (cd. "*standing still*") di cui all'art. 32, co. 9, D.Lgs. 50/2016.

L'erogazione della somma oggetto del/i contratto/i di finanziamento dovrà avvenire, a scelta dell'aggiudicataria, in unica soluzione entro 30 giorni dalla stipula del contratto di finanziamento oppure in n. 5 rate trimestrali anticipate di pari importo (la prima delle quali entro 30 giorni dalla stipula del contratto), attraverso versamento sul conto corrente bancario che sarà all'uopo indicato dalla Stazione appaltante.

L'aggiudicataria dovrà, in sede di offerta, fornire il piano di ammortamento con l'indicazione dell'importo della rata mensile, suddiviso in quota capitale e quota interessi.

Il finanziamento sarà rimborsato mediante pagamento di n. 60 (sessanta) rate mensili posticipate, secondo il piano di ammortamento proposto dall'aggiudicataria.

La Stazione appaltante ha la facoltà di restituire anticipatamente, in tutto o in parte, senza applicazione di penali né altro tipo di oneri economici, il capitale prestato, provvedendo a corrispondere, sul capitale anticipatamente restituito, gli interessi maturati dall'ultima scadenza mensile al giorno del pagamento. Ogni restituzione parziale anticipata comporterà la diminuzione dell'importo delle mensilità successive, fermo restando il numero di esse originariamente pattuito.

Nel caso di mancato pagamento, anche parziale, per qualunque causa, delle somme dovute dalla Stazione appaltante alle scadenze prestabilite, sono dovuti dalla data della scadenza (inclusa) fino alla data dell'effettivo pagamento (esclusa), oltre alle somme insolute, anche gli interessi di mora, conteggiati aumentando di 3 punti percentuali il tasso corrispettivo di periodo fissato nel contratto di finanziamento, entro il limite massimo del tasso-soglia relativo agli interessi di mora pubblicato trimestralmente dal Ministero dell'Economia e delle Finanze ai sensi della Legge 108/96.

Art. 2- Procedura e Criterio di scelta del contraente.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di provvedere alla sottoscrizione del/i desiderato/i contratto/i di prestito con l'operatore economico che, in riscontro al presente Avviso pubblico, avrà fatto pervenire, nei termini fissati dal seguente art. 5, offerta recante piano di ammortamento al **minor tasso d'interesse passivo (che, in ogni caso, dovrà essere non più alto dell'Euribor 3 mesi maggiorato di 4 punti percentuali)**, in uno a **più bassa commissione di istruttoria (che, in ogni caso,**

dovrà essere una tantum e non superiore all'1% dell'importo del prestito erogando).

Ogni operatore economico potrà liberamente scegliere di far pervenire offerta per una sola delle ipotesi di importo di cui al comma 1 del precedente art. 1, ovvero per due delle tre ipotesi anzidette, ovvero infine per tutte e tre le dette ipotesi di importo, utilizzando l'apposito modello («*Allegato A*») accluso al presente Avviso pubblico.

Nel caso in cui due o più concorrenti offrano stesso tasso di interesse e medesimi importi accessori (tra cui, commissione di istruttoria), si procederà alla richiesta di un miglioramento dell'offerta, dando ai concorrenti un termine di 5 (cinque) giorni per presentare un'offerta migliorativa secondo le modalità che verranno indicate. Si procederà all'estrazione a sorte in caso di ulteriore parità o se nessuno dei concorrenti ha proposto un'offerta migliorativa.

Art. 3- Requisiti richiesti per l'affidamento e clausola risolutiva espressa.

Potranno presentare offerta gli operatori economici che risultino in possesso dei seguenti requisiti:

- Requisiti di ordine generale:
come declinati dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- Requisiti Tecnici:
 - a. iscrizione nel registro della C.C.I.A.A., per le attività contrattuali oggetto del presente affidamento;
 - b. autorizzazione a svolgere attività bancaria ai sensi del D.Lgs. n. 385/1993; per gli operatori economici di altri Stati membri dell'Unione Europea, dichiarazione di essere in possesso dell'autorizzazione a svolgere attività bancaria indicando la normativa dello Stato membro e l'iscrizione in un analogo albo.

Nel caso in cui, dalle verifiche sul possesso dei requisiti, dovesse emergere la sussistenza, in capo all'aggiudicataria-contraente, di causa di esclusione ex art. 80 D.Lgs. 50/2016, opererà la clausola risolutiva espressa che, all'uopo ed al riguardo, è in ogni caso inserita nel contratto di finanziamento.

Art. 4- Pagamenti.

Il pagamento degli importi dovuti al contraente graverà sui fondi propri di bilancio della «*S.I.I.S. S.p.A. – Servizi Idrici Integrati Salernitani*» e sarà soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. n. 136/2010.

Art. 5- Tempi e modalità di presentazione della «Manifestazione di interesse» e dell'annessa «offerta».

I soggetti interessati ed in possesso dei requisiti di cui sopra possono presentare la propria «*Manifestazione di interesse*», in una ad analitica «*offerta*», utilizzando l'«*Allegato A*» al presente Avviso Pubblico, da far pervenire entro il termine perentorio delle ore **13.00 del giorno 20.03.2017 (venti/marzo/duemiladiciassette)**, a mezzo:

- a) consegna all'Ufficio Protocollo della «*S.I.I.S. S.p.A. – Servizi Idrici Integrati Salernitani*», in Viale Andrea De Luca, 8 – 84100 – Salerno;

oppure

b) posta elettronica certificata, all'indirizzo PEC: segreteria@pec.siis-idro.it.

Le Manifestazioni di interesse-offerte pervenute oltre il suddetto termine non saranno ammesse.

«Manifestazione d'interesse» ed annessa «offerta» dovranno essere contenuti in busta chiusa o, se inviati tramite posta elettronica certificata, scannerizzati ed allegati in formato “.pdf” al messaggio pec stesso e dovranno recare, rispettivamente, all'esterno del plico o nell'oggetto dell'e-mail, la seguente dicitura: «Avviso pubblico per l'individuazione degli operatori economici disponibili a sottoscrivere contratto di prestito-finanziamento quinquennale “a tasso variabile”».

L'«Allegato A» di cui al precedente comma 1 è disponibile anche in apposito file (denominato «Allegato A») in formato “.rtf”, sul «Profilo committente» (sito web aziendale: www.siis-idro.it), Sezione «Società trasparente», sotto-Sezione «Bandi di gara e contratti». Gli operatori economici interessati potranno scaricare tale file su proprio personal computer, compilarlo in ogni parte, stamparlo, timbrarlo e sottoscriverlo in ogni pagina e, infine, accluderlo al plico e/o – previa scannerizzazione e trasformazione in file “.pdf” – alla pec da inviarsi ai sensi del precedente comma 1, lettere “a” e “b”.

Gli operatori economici interessati dovranno, altresì, far pervenire documentazione attestante il versamento all'ANAC di € 70,00 (importo determinato sulla base della Delibera Anac 22.12.2015, n. 163), a titolo di contributo per la partecipazione alla selezione, da accludere al plico e/o – previa scannerizzazione e trasformazione in file “.pdf” – alla pec da inviarsi ai sensi del precedente comma 1, lettere “a” e “b”.

Art. 6- Garanzie prestate dalla Stazione appaltante e documentazione utile ai fini dell'istruttoria, da parte degli operatori economici interessati, circa la “concedibilità” del prestito.

A garanzia dell'integrale pagamento delle obbligazioni derivanti dalla stipulazione del contratto di finanziamento, la Stazione appaltante si impegna:

- ad iscrivere nel proprio bilancio, per tutta la durata dell'ammortamento del finanziamento, le somme occorrenti per l'effettuazione dei pagamenti;
- alla “canalizzazione” delle somme dovute dalla Società «Salerno Sistemi S.p.A.» a questa Società, la quale, sino a tutto il 2037, opera quale gestore unico dei servizi di collettamento e depurazione della prima (*id est*: la Stazione appaltante si impegna, in caso di stipula del contratto di finanziamento, ad impartire, alla Banca ove è attivo il conto corrente sul quale confluiscono le somme versate dalla «Salerno Sistemi S.p.A.», ordine irrevocabile di “inoltrare” - automaticamente e senza bisogno di specifico ed ulteriore incarico - all'aggiudicataria le somme ad essa dovute ad ogni scadenza del piano di ammortamento).

Al fine di consentire agli operatori economici interessati l'espletamento di opportuna istruttoria circa la convenienza e la concedibilità del prestito, sono pubblicati i Bilanci Consuntivi della Stazione appaltante, riferiti agli esercizi 2014 e 2015, sul Profilo committente (sito web aziendale: www.siis-idro.it), Sezione «Società trasparente», sotto-Sezione «Bandi di gara e contratti».

Art. 7- Garanzie a carico degli operatori economici

Non sono richieste garanzie (provvisoria e/o definitiva) per la partecipazione alla selezione di cui al presente Avviso pubblico, né per l'esecuzione dello *stipulando* contratto.

Art. 8- Oneri per la sicurezza

Gli oneri per la sicurezza da rischio cd. "da interferenze" (ossia gli oneri per la sicurezza inerenti i rischi derivanti dalla presenza nell'ambiente della Stazione appaltante di soggetti estranei chiamati ad eseguire il contratto) hanno valore pari a zero e si dispensa, pertanto, i gli operatori economici dal farne menzione specifica nell'offerta.

Art. 9- Subappalto e cessione del contratto

Non sono ammessi subappalti.

E' vietata la cessione di contratto senza l'espressa autorizzazione da parte della Stazione Appaltante.

Art. 10- Composizione e valenza del presente Avviso.

Costituisce parte integrante e sostanziale del presente Avviso pubblico, anche l'«*Allegato A*».

Il presente Avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la «*S.I.I.S. S.p.A. – Servizi Idrici Integrati Salernitani*», che sarà libera di avviare altre e differenti procedure di scelta del contraente ricercato e si riserva di non dar seguito alla stipula di alcun contratto di finanziamento, senza che gli operatori economici partecipanti possano vantare alcuna pretesa.

Art. 11- Disposizioni finali e di rinvio

Per quanto non espressamente indicato e disciplinato nel presente Avviso pubblico, come individuato nel comma 1 dell'articolo precedente, troveranno applicazione le disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016, le disposizioni vigenti in materia di lotta alla delinquenza mafiosa (D.Lgs. 6.9.2011, n. 159), la disciplina di cui al Decreto Legislativo 385/93 (Testo Unico in materia bancaria e creditizia) ed ogni altra disposizione avente specifica attinenza con l'affidamento in questione.

Art. 12- Informazioni generali e Responsabile Unico del Procedimento

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza.

Il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi.

I dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse.

I dati non verranno comunicati a terzi.

Il Responsabile Unico del Procedimento, designato ai sensi dell'art. 31, co. 10, D.Lgs. n. 50/2016, è il Rag. Antonio Manzi, Responsabile dell'«*Ufficio Gare ed Appalti*» della Stazione appaltante.

Il presente Avviso è pubblicato:

1) in uno all'«*Allegato A*» ed ai Bilanci Consuntivi della Stazione appaltante riferiti agli esercizi 2014 e 2015 (v. suesteso art. 6, ultimo comma), fino alla scadenza del termine previsto per la presentazione delle offerte (v. precedente art. 5), sul «*Profilo committente*» (sito web aziendale: www.siiis-idro.it), Sezione «*Società trasparente*», sotto-Sezione «*Bandi di gara e contratti*»;

2) per estratto, su n. 2 (due) quotidiani a tiratura locale e 2 (due) quotidiani a tiratura nazionale;

3) inviato a mezzo pec a n. 45 (quarantacinque) tra gli istituti bancari “maggiori”, scelti dal R.U.P. nell'«*Albo delle banche*» pubblicato sul sito internet “www.tuttitalia.it/banche”.

Salerno, 20.02.2017 – Prot. n. 1043

Il Responsabile Unico del Procedimento
F.to Rag. Antonio Manzi

L'Amministratore Unico
F. to Avv. Stefano Salimbene